

UAB "In domu"
(bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas)

**DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU
ADMINISTRUOJAMU NAMU,
ATASKAITA**

2022-02-28 Nr. IND-2021-022

Šilutė

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita:

2021 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas:

Melioratorių al. 8, Šilutė.

**I SKYRIUS
PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Eil. Nr.	Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma (su PVM), Eur	Faktinė metinė išlaidų suma (su PVM), Eur	Pastabos
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	1332,17	1332,17	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	980,96	980,96	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	2119,37	2119,37	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	-	-	
1.5.	liftų priežiūros	-	-	
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	Duomenys pateikiami UAB "Ignitis"		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	-	-	
1.8.	žemės sklypo priežiūros	3935,97	3935,97	
1.9.	Laiptinių valymas	-	-	
2.	Planiniai namo bendrojo naudojimo objektų remonto ir atnaujinimo darbai	1900,28	1900,28	
3.	Nenumatyti namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbai (defektų, deformacijų šalinimas, avarių likvidavimas)	0,00	0	
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur:		8368,47		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur:		8368,47		

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR**

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+5+7-8)	Pastabos
		Tarfas, Eur/m2	Planuota sukaupti	sukaupta	Įsiskolinimas	Palūkanos (ir jei skaičiuojamos pagal sutartį su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios įmokos	4492,28	0,03	1501,32	1499,11	2,21		1900,28	4091,11	

III SKYRIUS
PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis,	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukaupytų lėšų*, Eur	Panaudota kitų lėšų, Eur	
1	Avariniai darbai		1000,00	0,00	0,00	0,00	
2	Bendrastatybiniai darbai		1000,00	803,07	803,07	0,00	
3	Elektros darbai		300,00	119,92	119,92	0,00	
4	Šalto vandens ir kanalizacijos darbai		500,00	18,03	18,03	0,00	
5	Šildymo ir karšto vandens sistemų		291,11	0,00	0,00	0,00	
6	Kiti darbai		1000,00	959,26	959,26	0,00	
Iš viso:					1900,28	0,00	

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kiekis)	Faktinė kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos
				Panaudota sukaupytų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
1	Avariniai, skubūs darbai		0,00	0,00	0,00	
2	Bendrastatybiniai darbai		0,00	0,00	0,00	
3	Elektros darbai		0,00	0,00	0,00	
4	Šalto vandens ir kanalizacijos darbai		0,00	0,00	0,00	
5	Šildymo ir karšto vandens sistemų darbai		0,00	0,00	0,00	
6	Kiti darbai		0,00	0,00	0,00	
7			0,00	0,00	0,00	
Iš viso:				0,00	0,00	

V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME

Eil. Nr.		Mato vnt	Praėjusių metų	Ataskaitinį metų	Pastabos
1	Šiluma patalpoms šildyti	MWh; kWf/m2/dienolaipsniui	Pateikia šilumos tinklų operatorius		
2	Šiluma panaudota karštam vandeniui ruošti ir cirkuliacijai	MWh	Pateikia šilumos tinklų operatorius		
3	Panaudota energijos iš atsinaujinančių šaltinių	MWh	Nėra		
4	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	Pateikia UAB "Ignitis"		

VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA

1. Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis):
2. Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros sudedamosios dalys, jų pokyčiai:
3. Kita:

namo būklė patenkinama



(Parašas)

Aurimas Kankalis

(Vardas ir pavardė)